ประชาสัมพันธ์
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย

อบต.วัด อ.ยะรัง จ.ปัตตานี

ประจำปี 2568



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

☑ แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือน มกราคม 2568
☑ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	ภายในเดือน มีนาคม 2568
☑ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน เมษายน 2568
☑ ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน 2568
☑ ผ่อนชำระภาษี	มิถุนายน - สิงหาคม 2568

เบี้ยปรับ
- 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
- 20% ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
- 40% ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

เงินเพิ่ม 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อายัดทรัพย์สินแล้วขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน







ภาษีป้าย



ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ☑ ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2568
- ☑ ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
- ☑ ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
- ☑ เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี ต่อเดือน

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษีภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ซม.

ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความ เคลื่อนที่ / เปลี่ยนได้ 10	(ข) ข้อความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภท 2 อักษรไทยปนกับต่างประเทศ/ภาพ//เครื่องหมายอื่น	(ก) ข้อความ เคลื่อนที่ / เปลี่ยนได้ 52	(ข) ข้อความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย/อักษรอยู่ใต้/ต่ำกว่าต่างประเทศ	(ก) ข้อความ เคลื่อนที่ / เปลี่ยนได้ 52	(ข) ข้อความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง

..งานจัดเก็บรายได้ อบต.วัด โทร.073-472250..