



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลวัด
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาที่ทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นจามเห็นสมควรภายนอกในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น และคำสั่ง องค์การบริหารส่วนตำบลวัด ที่ ๖๐๐ /๒๕๖๒ แต่งตั้งพนักงานสำรวจ ได้แก่

(๑) นายมนตรี จะปะเกีย	ปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลวัด	เป็นพนักงานสำรวจ
(๒) นางปาสีชะ วงศ์สันติศาสน์	หัวหน้าสำนักปลัด	เป็นพนักงานสำรวจ
(๔) นายอิบรอเฮง ปาเซเลาะ	ผู้ช่วยนายช่างโยธา	เป็นพนักงานสำรวจ
(๕) นางแวญริยะ ภูนา	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นพนักงานสำรวจ
(๖) นางฮามีตะ คาคี	ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้	เป็นพนักงานสำรวจ
(๗) นางสาวปวีณา รักเกื้อ	พนักงานจ้างเหมาบริการ(กองช่าง)	เป็นพนักงานสำรวจ
(๘) นายอัสรี มิงสมร	พนักงานจ้างเหมาบริการ(กองช่าง)	เป็นพนักงานสำรวจ
(๙) นางสาวสุวิลาวัตี สาล	คนงานทั่วไป(สำนักปลัด)	เป็นพนักงานสำรวจ

และอำนาจตามมาตรา ๒๘ และ ๒๙ ให้พนักงานสำรวจ มีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดิน มีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกในเลาทำการได้ และอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี ทั้งนี้ ให้ผู้เสียภาษีหรือผู้ที่เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร รวมถึงอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้

องค์การบริหารส่วนตำบลวัด จึงขอประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวัด หมู่ที่ ๑ ถึง ๕ ตำบล วัด อำเภอ ยะรัง จังหวัด ปัตตานี ตั้งแต่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ระหว่างเวลา ๐๘:๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖:๓๐ น.

ประกาศ ณ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

(นายไพชอล ลาหิง)

นายก องค์การบริหารส่วนตำบลวัด



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัด

ที่ ปน ๗๙๑๐๔/.....

วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๒

เรียน องค์การบริหารส่วนตำบลวัด

เรื่องเดิม

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลวัดจึงต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนด คือ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ตามความในมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

ข้อเท็จจริง

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัด ผู้รับผิดชอบงานจัดเก็บรายได้ เห็นถึงความจำเป็นเร่งด่วนในการเตรียมความพร้อมและการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้เป็นไปตามกฎหมาย จึงขออนุมัติให้จัดทำประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลวัดเรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้พนักงานสำรวจ สามารถปฏิบัติหน้าที่สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับประเภท จำนวน และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี โดยให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการได้ และมีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี ทั้งนี้ ให้ผู้เสียภาษีหรือผู้ที่เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร รวมถึงอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้

ข้อกฎหมาย/ระเบียบ

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๒๗ บัญญัติไว้ว่า ให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๒๘ ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

ในการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานสำรวจต้องแสดงบัตรประจำตัวต่อบุคคลที่เกี่ยวข้อง
บัตรประจำตัวตามวรรคสอง ให้เป็นไปตามแบบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศ

กำหนด

มาตรา ๒๙ ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้พนักงานสำรวจมีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการได้ และมีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี ทั้งนี้ ให้ผู้เสียภาษีหรือผู้ที่เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร

ในการดำเนินการตามวรรคหนึ่ง พนักงานสำรวจอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้

๒. คำสั่ง องค์การบริหารส่วนตำบลวัด ที่ ๖๐๐ /๒๕๖๒ เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๒

ข้อพิจารณา/เสนอแนะ

เพื่อให้การเตรียมความพร้อมและการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขององค์การบริหารส่วนตำบลวัดเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย จึงเห็นควรอนุมัติจัดทำประกาศตามที่เสนอนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ พร้อมลงนามในประกาศซึ่งแนบท้ายมาพร้อมนี้

(นางแวณูรีย์ ภูนา)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง.....

(ลงชื่อ)

(นางพาริตะ ชิมะแซ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(๓)

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบล.....

(ลงชื่อ)



(นายมนตรี จะปะเกีย)

ปลัดเทศบาลองค์การบริหารส่วนตำบลวัด

นายกองค์การบริหารส่วนตำบล พิจารณาแล้ว

() อนุมัติ / ดำเนินการ

() ไม่อนุมัติ

(ลงชื่อ)



(นายไพฑอล ลาหิง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัด



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลวัด
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาที่ทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นจามเห็นสมควรภายนอกในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น และคำสั่ง องค์การบริหารส่วนตำบลวัด ที่ ๖๐๐ /๒๕๖๒ แต่งตั้งพนักงานสำรวจ ได้แก่

(๑) นายมนตรี จะปะกียา	ปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลวัด	เป็นพนักงานสำรวจ
(๒) นางปาสีชะ วงศ์สันติศาสน์	หัวหน้าสำนักปลัด	เป็นพนักงานสำรวจ
(๔) นายอิบรอเฮง ปาเซเลาะ	ผู้ช่วยนายช่างโยธา	เป็นพนักงานสำรวจ
(๕) นางแววรียะ กุณา	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	เป็นพนักงานสำรวจ
(๖) นางฮามีตะ คาคี	ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้	เป็นพนักงานสำรวจ
(๗) นางสาวปวีณา รักเกื้อ	พนักงานจ้างเหมาบริการ(กองช่าง)	เป็นพนักงานสำรวจ
(๘) นายอัสรี มิ่งสมร	พนักงานจ้างเหมาบริการ(กองช่าง)	เป็นพนักงานสำรวจ
(๙) นางสาวสุวิลาวัตี สาแล	คนงานทั่วไป(สำนักปลัด)	เป็นพนักงานสำรวจ

และอำนาจตามมาตรา ๒๘ และ ๒๙ ให้พนักงานสำรวจ มีหน้าที่และอำนาจสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดิน มีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกในเลาทำการได้ และอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี ทั้งนี้ ให้ผู้เสียภาษีหรือผู้ที่เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร รวมถึงอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างได้

องค์การบริหารส่วนตำบลวัด จึงขอประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวัด หมู่ที่ ๑ ถึง ๕ ตำบล วัด อำเภอ ยะรัง จังหวัด ปัตตานี ตั้งแต่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ ๒๕๖๒ ระหว่างเวลา ๐๘:๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖:๓๐ น.

ประกาศ ณ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

(นายไพชอล ลาหิง)

นายก องค์การบริหารส่วนตำบลวัด